

SPD Fraktion Bezirksausschuss 15 Trudering-Riem

BA- Geschäftsstelle
Friedenstr. 40
81660 München
bag-ost.dir@muenchen.de



Stellungnahme der SPD-Fraktion

Rahmenplanung Wasserburger Landstraße, 14-20/V 15481 - TOP 7.3.1 Vollgremium 24.07.2019

Die SPD-Fraktion begrüßt die „Rahmenplanung Wasserburger Landstraße“. Sie stellt eine gute Grundlage für die künftige Entwicklung dieser Hauptachse Trudering-Riems dar.

Folgende Punkte sind zu berücksichtigen:

- Eigentümer und Anwohner sind frühestmöglich zu beteiligen.
- Die Verdichtung darf nicht zu Lasten der Bewohner und Unternehmen gehen.
- Städtebauliche Merkmale (Flatiron I und II, u.a.) sind willkommen. Sie müssen sich in eine spätere Gesamtplanung einfügen.
- Die Höhenentwicklung wird im Grundsatz begrüßt. Höhere Gebäude sind ebenfalls grundsätzlich möglich.
- Wettbewerbe sind projektbezogen und zeitnah durchzuführen.
- Die beiden Varianten zur Neuordnung des Gebiets Schwablhofstraße bis Drosselweg sind weiter zu entwickeln.

Die Präferenz liegt auf der Variante 2 (Wohnen).

- Soziale Infrastruktur ist rechtzeitig zu schaffen.
- Die Landeshauptstadt München wird aufgefordert, vorausschauend Grundstücke, insbesondere Schlüsselgrundstücke, zu erwerben.
- Das Instrument der „Sozialen Bodennutzung“ (SoBoN) ist umfassend anzuwenden.
- Ein neuer S-Bahnhof (Schwablhofstraße) gilt als unverzichtbar. Er muss zeitnah

Fraktion

Fraktionsprecherin:
Maren Salzmänn-Brünjes
Mädelegabelstr. 29
81825 München
p.T. 430 06 39
salzmänn-bruenjes@gmx.de

**Stellv. BA-Vorsitzende und
Sprecherin UA Allgemein**
Susan Beer
SusanBeer@gmx.net

Michael Welzel
Sprecher: UA. Umwelt
info@welzel-pr.de

Stellv. Jugendbeauftragte
Henriette Baiter
henriettebaiter@yahoo.de

Dr. Gerhard Fuchs
gerhard_fuchs@kabelmail.de

Jürgen Heidegger
juergen.heidegger@t-online.de

Barbara Herbst
barbara.herbst@t-online.de

Ljiljana Aschl
24.07.2019 und
13.09.2019

mit einer Bebauung in Betrieb gehen.

- Eine Verlängerung der U4-Linie bis zum neuen S-Bahnhof ist zu prüfen. Dabei ist auch das Potential der U4-Linie für eine Verlängerung in das Gebiet der Friedenspromenade bzw. Waldtrudering / Anbindung nach Neuperlach Süd hinein zu erkunden.
- Die Stadtrandgebiete sind durch eine Ringlinie zu erschließen.
- Verbesserungen im Busnetz sind notwendig.
- Mobilitätsstationen sind einzuplanen.
- Dem Radverkehr ist hohe Priorität beizumessen.
- Der motorisierte Individualverkehr muss eingeschränkt werden und darf nicht auf 30.000 Kfz ausgerichtet werden.
- Da heutzutage die Wasserburger Landstraße einen sehr hohen Anteil des Pendlerverkehrs aufnimmt, sollten diese Verkehre in Zukunft durch ein besseres ÖPNV-Konzept/-Angebot stark zurückgefahren werden.

Für die SPD Fraktion
Dr. Gerhard Fuchs
Maren Salzmänn-Brünjes